様式第1号(第4条関係)

年　　月　　日

山中湖村長　様

空き家・空き店舗バンク登録（新規・変更）申込書

申込者（所有者等）〒　　　－

住所

（商号又は名称）

氏名　　　 　　　　　　　　　　 　印

電話番号

　山中湖村空き家・空き店舗バンク制度実施要綱に定める制度の趣旨等を理解し、同要綱第4条第1項の規定により、次のとおり登録を申し込みます。

１　登録（変更）内容は、「空き家・空き店舗バンク登録カード」（様式第２号）に記載のとおりです。

２　契約交渉について（①又は②どちらかを選択してください。）

　①　契約交渉に関わるすべてについて、公益社団法人山梨県宅地建物取引業協会（以下「宅建協会」という。）へ媒介を依頼します。

　②　契約交渉に関わるすべてについて、利用登録者との直接での交渉を希望します。

３　利用登録者及び宅建協会への情報の提供を承諾します。

４　家屋情報等の確認のため、村の税情報の使用を認めます。

５　同要綱第４条第２項（１）～（３）の規定に該当する者ではありません。

※添付書類

□　登録物件に係る土地及び家屋の全部事項証明書

□　身分を証明するものの写し（運転免許証等）

□　その他村長が必要と認める書類

備考

1　山中湖村では、情報の紹介や必要な連絡調整等を行いますが、「物件登録者」と「利用登録者」間で行う物件の売買・賃貸借に関する交渉、契約等に関しての媒介行為は行いません。ただし、上記２において①を選択された場合は、宅建協会が選定する会員業者が媒介を行います。なお、媒介に係る報酬については、宅地建物取引業法第４６条第１項の規定に基づく額の範囲となります。また、登録する物件についての各種法令等の適合状況については、「物件登録者」と「利用登録者」間で確認いただきます。

２　山中湖村個人情報保護条例の規定の趣旨に基づき、申し込みされた個人情報は、宅建協会及び利用希望者への提供のほかは、本事業の目的以外に利用いたしません。